

S.07.O.078 URBANISM I (Amenajarea teritoriului)
1. Date despre unitatea de curs/modul

Facultatea	Urbanism si Arhitectura				
Departamentul	Urbanism si Design Urban				
Ciclul de studii	Studii superioare integrate (licență și master)				
Programul de studiu	581.1 Arhitectura				
Anul de studiu	Semestrul	Tip de evaluare	Categoria formativă	Categoria de opționalitate	Credite ECTS
IV	7	E	S – unitate de curs de specialitate	O - unitate de curs obligatorie	4

2. Timpul total estimat

Total ore în planul de învățământ	Din care				
	Ore auditoriale		Lucrul individual		
	Curs	Laborator/seminar	Proiect de an	Studiul materialului teoretic	Pregătire aplicații
120	30	30	30	30	

3. Precondiții de acces la unitatea de curs/modul

Conform planului de învățământ	Geometrie descriptiva si desen, Studiul materialelor, Legislatia in constructie
Conform competențelor	Reprezentarea grafica a proiectelor Utilizarea cunoștințelor din disciplinele fundamentale pentru explicarea metodelor utilizate la proiectarea și gestionarea localităților Efectuarea sistematizarii teritoriului pentru amplasarea localitatilor in functie de datele initiale

4. Condiții de desfășurare a procesului educațional pentru

Curs	Pentru prezentarea materialului teoretic în sala de curs este nevoie de proiector și calculator. Nu vor fi tolerate întârzierile studenților, precum și convorbirile telefonice în timpul cursului.
Laborator/seminar	Studenții vor perfecta rapoarte conform condițiilor impuse de indicațiile metodice. Termenul de predare a lucrării de laborator – o săptămână după finalizarea acesteia. Pentru predarea cu întârziere a lucrării aceasta se depunțează cu 1pct./săptămână de întârziere.

5. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	<ul style="list-style-type: none"> ✓ CP1. Cunoașterea și înțelegerea metodelor de bază în domeniul proiectării localităților și amenajării teritoriului ✓ Identificarea corectă a conceptelor de proiectare bazate pe metode din matematică, desen, geometrie descriptivă. ✓ Utilizarea cunoștințelor din disciplinele fundamentale pentru explicarea metodelor utilizate la proiectarea și gestionarea localităților ✓ Explicarea și interpretarea metodelor și principiilor de proiectarea și gestionarea teritoriilor și localităților ✓ Evaluarea formală și reprezentarea grafică a elementelor utilizate la amenajarea și
-------------------------	---

	<p>gestionarea teritoriilor și localităților</p> <p>✓ Cunoașterea conținutului și gradului de detaliere a documentației de proiect la diferite etape de proiectare</p>
	<p>C2 Efectuarea calculelor generale pentru determinarea necesităților și metodelor de proiectare și replanificare a localităților</p> <p>✓ Descrierea structurii și ordinii de proiectare și gestionarea teritoriilor</p> <p>✓ Explicarea criteriilor de bază utilizați la proiectarea și replanificarea localităților</p> <p>✓ Aplicarea unor criterii de apreciere a soluțiilor de proiect optime</p> <p>✓ Efectuarea calculelor pentru aprecierea cantitativă și calitativă a soluțiilor de proiect</p> <p>✓ Aplicarea calculelor la executarea documentației tehnice ale proiectelor</p>
Competențe transversale	<p>CT2 Posedarea abilităților de comunicare cu membrii echipei și capacitatea de a coordona activității specific domeniului de urbanism. Cunoașterea unei limbi de comunicare internațională pentru transmiterea informațiilor către grupuri și medii profesionale</p> <p>CT3 Respectarea valorilor eticii profesionale și identificarea necesităților proprii profesională și actualizarea cunoștințelor economice și de cultură organizațională</p>

6. Obiectivele unității de curs/modulului

Obiectivul general	Înșușirea procedeele de sistematizare a teritoriilor.
Obiectivele specifice	<p>Să înțeleagă și să descrie structura teritoriilor.</p> <p>Să selecteze procedee adecvate pentru elaborarea planului urbanistic.</p> <p>Să formeze un algoritm optim de aplicare a procedeele de sistematizare.</p> <p>Să aplice corect procedeele de sistematizare.</p>

7. Conținutul unității de curs/modulului

Tematica activităților didactice	Numărul de ore	
	învățământ cu frecvență	învățământ cu frecvență redusă
Tematica prelegerilor		
T.1 Scopul și obiectivele cursului. Esența urbanismului. Rolul urbanismului în lumea contemporană. Istoria urbanismului și dezvoltării amenajărilor omenești din Moldova. Influența tradițiilor naționale și condițiilor naturale asupra procesului de dezvoltare a orașelor și localităților rurale din Moldova.	2	-
T2. Ierarhia sistemelor urbane. Sisteme regionale si locale de localitati rurale si caile de dezvoltare.	2	
T3. Sistematizarea zonala. Obiectivele principale si tipurile sistematizarii zonale. Zonele industriale. Zonele de odihna. Zonele agroindustriale. Aprecierea complexa a teritoriilor, resurselor naturale si a fortelor de munca.	2	
T4. Proiectarea oraselor si a localitatilor rurale. Clasificarea lor. Structura demografica a Republicii Moldova. Localitatile rurale din Republica Moldova. Metodele de amplasare a zonelor rezidentiale în orase si localitati rurale. Notiuni despre surse de dezvoltare a oraselor si a localitatilor rurale, industria, transportul.	2	-
T5. Obiectele planurilor de amenajare a oraselor si a localitatilor rurale.	2	

Componenta documentatiei de urbanism. Fazele proiectarii urbanistice. Date initiale pentru proiectare.		
T6. Termenii de calcul pentru proiectarea urbanistica. Calculul numarului de locuitori. Metode de calcul: metoda bilantului de munca, metoda statistica. Calculul grupei activului de baza. Folosirea datelor statistice, recensamintelor, etc. la calculul numarului de locuitori.	2	-
T.7 Lista clădirilor de locuit și edificii publice, lista unităților de producție. Calculul teritoriului orașelor și a localităților rurale.	2	-
T8. Alegerea teritoriului pentru amplasarea localitatilor. Metodele si ordinea analizei tehnice a teritoriilor. Aplicarea complexa a teritoriilor pentru constructii.	2	-
T9. Structura functionala si de sistematizare a oraselor si a localitatilor rurale. Zonele functionale. Regulile amplasarii zonelor functionale. Roza vânturilor. Zonele de protectie sanitara. Scheme functionale. Configuratia oraselor si a localitatilor rurale. Factorii determinanti.	2	-
T10. Zonele industriale si de depozitare comunala a localitatilor. Componenta zonelor industriale: noduri, zone de productie si uzine. Zonele de protectie sanitara.	2	-
T11. Zona transportului exterior. Noduri de comunicatie. Statii de pasageri Transport acvatic, aeroporturi si aerogari, porturi de marfuri si de pasageri.	2	-
T12. Zonele rezidentiale. Organizarea, sistematizarea si amenajarea zonelor rezidentiale a oraselor si a localitatilor rurale. Structura ansamblurilor rezidentiale. Notiuni generale. Elementele zonelor rezidentiale a oraselor si a localitatilor rurale: zone rezidentiale, centre civice, parcele construite, ansambluri de locuinte celulare si cu tronsoane, zone verzi.	2	-
T13. Centre urbane. Centre civice. Norme si principii de calcul a elementelor de deservire.	2	-
T14. Rețele de transport urban si strazi rurale. Influenta factorilor naturali asupra solutiei rețelei stradale. Tipuri de rețele stradale. Clasificarea strazilor si pietelor oraselor si a localitatilor rurale. Proiectarea strazilor oraselor si localitatilor rurale. Transportul urban .	2	-
T15. Înverzirea orașelor și a localităților rurale. Clasificarea spațiilor verzi și normarea lor.	2	-
Total prelegeri:	30	-
Tematica lucrărilor de laborator/seminarelor		
LP1. Datele initiale pentru proiectare localitatilor.	2	-
LP2. Calculul populatiei unei localitati. Calculul teritoriului necesar amplasarii unei localitati.	4	-
LP3. Studiul conditiilor naturale. Alcatuirea schemei de apreciere inginereasca si de sistematizare a teritoriului.	2	-
LP4. Alcatuirea schemelor de organizare functionala a teritoriului.	2	-
LP5. Alcatuirea schemelor de zonare constructiva a zonelor rezidentiale.	4	-
LP6. Calculul si amplasarea întreprinderilor de deservire sociala.	2	-
LP7. Amplasarea si organizarea centrelor civice a localitatilor.	4	-
LP8. Rețeaua de transport. Parametrii magistralelor de transport. Alcatuirea rețelelor stradale.	2	-
LP9. Calculul si amplasarea terenurilor sportive	2	-
LP10. Amenajarea zonelor verzi, a elementelor de amenajare si înverzire a teritoriului rezidential	2	-

LP11. Determinarea balantei teritoriului si a indicatorilor tehnico-economici	4	-
Total lucrări de laborator/seminare:	30	-

8. Referințe bibliografice

Principale	<ol style="list-style-type: none"> 1. Prudeanu P., Vacii P., Gheorghiu N. <i>Arhitectura si sistematizare</i>, Bucuresti, 1980. 2. СНИП 07.01-89 „Градостроительство. Планировка и застройка городов и сельских поселений”, Москва, 1985 3. Бутягин В.А.- <i>Планировка и благоустройство города</i>, Москва, Стройиздат, 1974 4. Аникин В. И. - <i>Архитектурное проектирование жилых районов</i>, Минск, Высшая школа, 1987
Suplimentare	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Справочник проектировщика. Градостроительство</i>, Стройиздат, 1978 2. Лунц Л.Б.-<i>Инженерное благоустройство городских территорий</i>, Москва, Стройиздат, 1979

9. Evaluare

Curentă		Proiect de an	Examen final
Atestarea 1	Atestarea 2		
15%	15%	30%	40%
Standard minim de performanță			
<p>Prezența și activitatea la prelegeri și lucrări de laborator; Obținerea notei minime de „5” la fiecare dintre atestări și lucrări de laborator; Obținerea notei minime de „5” la proiectul de an; Demonstrarea în lucrarea de examinare finală a cunoașterii aspectelor teoretice specifice disciplinei.</p>			