MD-2060, CHIŞINĂU, bd. DACIA 41, tel: 0 22 77-39-96, [www.utm.md](http://www.utm.md)

**DREPT CIVIL II**

1. **Date despre unitatea de curs/modul**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Facultatea** | Cadastru, Geodezie și Construcții | | | | |
| **Catedra/departamentul** | Drept Patrimonial | | | | |
| **Ciclul de studii** | Studii superioare de licență, ciclul I | | | | |
| **Programul de studiu** | 381.1 Drept | | | | |
| **Anul de studiu** | **Semestrul** | **Tip de evaluare** | **Categoria formativă** | **Categoria de opționalitate** | **Credite ECTS** |
| II (învățământ cu frecvență); | 3 | E | F – unitate de curs de fundamentala | O- unitate de curs obligatorie | 6 |
| II (învățământ cu frecvență redusă) | 3 | E, LV |

1. **Timpul total estimat**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Total ore în planul de învățământ | Din care | | | | |
| Ore auditoriale | | Lucrul individual | | |
| Curs | Laborator/ seminar | Proiect de an, lucrare de verificare | Studiul materialului teoretic | Pregătire aplicații |
| 180 | 45 | 45 | - | 45 | 45 |
| 180 | 12 | 12 | 30 | 63 | 63 |

1. **Precondiții de acces la unitatea de curs/modul**

|  |  |
| --- | --- |
| Conform planului de învățământ | Teoria generală a dreptului, Istoria generală a statului și dreptului, Dreptul constituțional, drept civil I |
| Conform competențelor | * Capacitatea de a înţelege și explica reglementările în vigoare. * Abilitatea de a căuta informaţii pe net, site-uri, blog-uri, de a analiza legislaţia, de a corobora acte normative. * Utilizarea adecvată a conceptelor, teoriilor, paradigmelor şi metodologiilor din domeniul juridic. * Cunoașterea și înțelegerea fenomenului şi noţiunilor de drept civil. * Capacitate de sintetizare şi interpretare a informaţiilor primite, de rezolvare a unor probleme de bază (spețe) şi extinderea la probleme specifice. * Dezvoltarea unor aptitudini de scris concis şi clar, precum prezentare şi dezbatere. * Dezvoltarea capacităţii de muncă în echipă. * Utilizarea noţiunilor teoretice în studiul şi analiza unor cazuri practice. |

1. **Condiții de desfășurare a procesului educațional pentru**

|  |  |
| --- | --- |
| Curs | Prelegeri interactive, demonstrația, conversația, punerea în discuție a celor mai stringente probleme teoretice, dezbateri, analiza comparative. Pentru prezentarea materialului teoretic în sala de curs este nevoie de proiector și calculator. Nu vor fi tolerate întârzierile studenților, precum și convorbirile telefonice în timpul cursului. |
| Laborator/seminar | Seminare tematice, mese rotunde, simularea proceselor de judecată, interpretarea articolelor din actele normative, comentarea practicii judiciare și hotărârile Plenului CSJ, lucru în grup, soluționarea spețelor. Studenții vor perfecta portofolii ce conțin informaţii referitoare la toate instituțiile dreptului civil și referate la una din temele propuse. |

1. **Competențe specifice acumulate**

|  |  |
| --- | --- |
| Competențe profesionale | **CP2.** Definirea şi clasificarea teoriilor, paradigmelor şi principiilor utilizate în studiul dreptului.   * Utilizarea conceptelor și teoriilor din domeniul dreptului civil pentru explicarea şi interpretarea textelor de lege naţionale, europene şi internaţionale. * Aplicarea teoriilor, a principiilor și a conceptelor într-un context determinat. * Analiza datelor preliminare, interpretarea acestora, realizarea de clasificări şi a unor delimitări conceptuale. * Elaborarea unor proiecte profesionale cu utilizarea teoriilor, principiilor şi metodelor specifice dreptului.   **CP3.** Identificarea normelor juridice din sistemul de drept al RM, european şi a principalelor instrumente juridice internaţionale.   * Explicarea şi interpretarea normelor juridice naţionale, a celor europene şi a prevederilor internaţionale prin utilizarea cunoştinţelor însuşite. * Identificare prevederilor legale din legislaţia RM, europeană sau internaţională, aplicabile într-un context determinat. * Realizarea studiului juridic şi distingerea între prevederile relevante faţă de cele irelevante care au incidenţă în rezolvarea unor situaţii specifice. * Elaborarea de proiecte profesionale cu utilizarea legislaţiei RM şi a celei europene şi internaţionale în vigoare. |

|  |  |
| --- | --- |
| Competențe transversale | **CT2.** Aplicarea tehnicilor de muncă eficientă în echipă (cu elemente de interdisciplinaritate), cu respectarea palierelor ierarhice. |

1. **Obiectivele unității de curs/modulului**

|  |  |
| --- | --- |
| Obiectivul general | Completarea informației juridice de drept privat prin înțelegerea corectă a reglementării din domeniul dreptului civil și a soluționării litigiilor civile, în scopul utilizării cunoștințelor dobândite în practică în cadrul viitoarei cariere profesionale. |
| Obiectivele specifice | Cunoaşterea instituţiilor dreptului civil, drepturile reale şi esenţa normelor juridice ce le reglementează.  Aplicarea normelor dreptului material prin identificarea soluţiilor în vederea soluţionării diferitelor situaţii practice ce pot apărea la nivel intelectiv.  Aprecierea corectă a diverselor situaţii în baza cunoştinţelor obţinute.  Demonstrarea capacității de a identifica instituţiile de drept civil în soluţionarea cazurilor practice.  Evaluarea şi aprecierea locului şi rolului dreptului civil, drepturilor reale, obligaţiilor şi contractelor civile din perspectiva instituţiilor juridice care o compun. |

1. **Conținutul unității de curs/modulului**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Tematica activităților didactice | Numărul de ore | |
| învățământ cu frecvență | învățământ cu frecvență redusă |
| **Tematica prelegerilor** | | |
| T11. Dezmembrămintele dreptului de proprietate. Modalităţile dreptului de proprietate | 6 | 2 |
| T12. Dreptul de proprietate publică | 2 | 1 |
| T13.Dreptul de proprietate privată | 3 | 1 |
| T14.Modurile de dobîndire şi pierdere a dreptului de proprietate | 8 | 1 |
| T15.Apărarea dreptului de proprietate | 4 | 1 |
| T16.Noţiuni generale privind obligaţia civilă | 6 | 1 |
| T17.Izvoarele obligaţiilor civile | 4 | 1 |
| T18.Răspunderea civilă | 4 | 1 |
| T19.Efectele obligaţiilor civile | 4 | 1 |
| T20.Dinamica şi stingerea obligaţiilor | 6 | 1 |
| T21.Garantarea obligaţiilor | 4 | 1 |
|  | **45** | **12** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Tematica activităților didactice | Numărul de ore | |
| învățământ cu frecvență | învățământ cu frecvență redusă |
| **Tematica lucrărilor de laborator/seminarelor** | | |
| LL11. Dezmembrămintele dreptului de proprietate. Modalităţile dreptului de proprietate | 6 | 2 |
| LL12. Dreptul de proprietate publică | 2 | 1 |
| LL13.Dreptul de proprietate privată | 3 | 1 |
| LL14.Modurile de dobîndire şi pierdere a dreptului de proprietate | 8 | 1 |
| LL15.Apărarea dreptului de proprietate | 4 | 1 |
| LL16.Noţiuni generale privind obligaţia civilă | 6 | 1 |
| LL17.Izvoarele obligaţiilor civile | 4 | 1 |
| LL18.Răspunderea civilă | 4 | 1 |
| LL19.Efectele obligaţiilor civile | 4 | 1 |
| LL20.Dinamica şi stingerea obligaţiilor | 6 | 1 |
| LL21.Garantarea obligaţiilor | 4 | 1 |
|  | **45** | **12** |

1. **Referințe bibliografice**

|  |  |
| --- | --- |
| Principale | 1. Adam I. Drept civil. Obligaţiile. Contractul. Bucureşti: C.H. Beck, 2011. 2. Adam I. Drept civil. Teoria generală a obligațiilor. Ediția a 2-a. București: C.H.Beck, 2014. 3. Boroi G., Anghelescu C.A. Nazat B. Curs de drept civil. Drepturile reale principale. Ediția a 2-a. București: Hamangiu, 2013. 4. Codul civil al Republicii Moldova din 6 iunie 2002. 5. Constituţia Republicii Moldova, adoptată la 29 iulie 1994. |
| Suplimentare | 1. Bloşenco A. Dreptul civil, Partea Specială, Curs de prelegeri, Chişinău, 2002. 2. Jugastru C. Dreptul persoanelor. Dreptul obligațiilor. Secvențe în actualitatea Codului civil. București: Ed. Hamangiu, 2014. 3. Uliescu M., Gherghe A. Drept civil. Drepturile reale principale - conform noului Cod civil. Ediția a 3-a. București: Universul Juridic, 2014. |

1. **Evaluare**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Curentă | | Proiect de an | Examen final |
| Atestarea 1 | Atestarea 2 |
| 30% | 30% | - | 40% |
| Standard minim de performanță | | | |
| Prezența și activitatea la prelegeri și seminarii;  Obținerea notei minime de „5” la fiecare dintre atestări;  Activitate susţinută în timpul semestrului;  Exprimare clară și concisă în limbajul juridic;  Însușirea noțiunilor de bază ale disciplinei Drept civil;  Soluţionarea corecta a minimum 45% din totalul subiectelor din testul de examinare final. | | | |